

AREE EDIFICABILI VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO ANNO 2021

Def. D.M. 1444/68	Def. PRG	Stato attuaz.	Incidenza indici	U.M.	Valore
Zone B	Rn - Ad	--	Fino a $I_f \leq 1,5$ mc/mq	€/mc	73
		--	Parte eccedente $I_f = 1,5$ mc/mq	€/mc	55
Zone C	Rn – Tr n	P.A. convenzionato	--	€/mc	64
		P.A. non convenzionato	--	€/mc	52
Zone D	P1,P2,P3	Diretta o con P.A. convenzionato	Area copribile (= Area* Rc)	€/mq	101
		P.A. non convenzionato	Area copribile (= Area* Rc)	€/mq	65
Zone F (*)	L1, L2	Diretta o con P.A. convenzionato	--	€/mc	46
		P.A. non convenzionato	--	€/mc	37
	L3	Diretta o con P.A. convenzionato	--	€/mc	42
		P.A. non convenzionato	--	€/mc	33
Zone PN1, PN5 e PN13			--	€/mc	52

(*) Uso principale assegnato all'ambito (redditività ordinaria). Per usi specificati con redditività inferiore si valuterà caso per caso.

TUTTE LE SITUAZIONI NON INCLUSE NELLA PRESENTE TABELLA DEVONO ESSERE OGGETTO DI SPECIFICA VALUTAZIONE